

آگهی مزایده مرحله اول (نوبت اول و دوم)

شرایط فروش قطعات مسکونی واقع در فاز ۳ و ۴ ارتش در شهرک اندیشه

شهرداری میانه در نظر دارد برابر بند ۱ صورتجلسه شماره ۵۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۴ شورای محترم اسلامی میانه و ماده ۱۳ آیین نامه مالی شهرداریها نسبت به فروش قطعات مسکونی واقع در فاز ۳ و ۴ ارتش در شهرک اندیشه بشرح ذیل از طریق مزایده عمومی با شرایط ذیل اقدام نماید.

۱- متقاضیان در صورت تمایل می بایست پنج درصد قیمت پایه هر قطعه را بعنوان سپرده شرکت در مزایده به حساب جاری ۳۱۰۰۰۰۱۸۷۷۰۰۳ شهرداری میانه نزد بانک ملی شعبه خیابان امام خمینی (ره) واریز و فیش مربوطه را تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۳/۳۱ به دبیرخانه شهرداری تسلیم نمایند.

۲- واجدین شرایط می توانند از تاریخ انتشار این آگهی جهت ارائه پیشنهاد قیمت به سامانه تدارکاتی الکترونیکی دولت مراجعه و قیمت پیشنهادی خود را تا تاریخ ۱۴۰۳/۳/۳۱ بدون هیچگونه پیش شرط در سامانه فوق نیز ثبت نمایند (تا تاریخ فوق نیز نسبت به تحویل اصل فیش سپرده شرکت در مزایده به شهرداری میانه اقدام نماید در غیر اینصورت به پیشنهادات در سامانه ترتیب اثر داده نخواهد شد).

۳- به پیشنهادات واصله بعد از موعد مقرر، مخدوش، مشروط، مبهم و بدون سپرده ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۴- شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

۵- سپرده برندگان اول تا سوم تا انعقاد قرارداد فروش در حساب شهرداری نگهداری شده و در صورت انصراف نفر اول سپرده وی به نفع شهرداری ضبط و قرارداد فروش بانفر بعدی منعقد خواهد شد که این امر تا فرسوم ادامه خواهد یافت، بدیهی است که سپرده سایر افراد مسترد خواهد شد.

۶- رعایت قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی

۷- کل مبلغ پیشنهادی اعلامی از طرف برنده مزایده بایستی به صورت یکجا به حساب شهرداری میانه واریز گردد تا اقدامات بعدی جهت تنظیم سند انجام گیرد.

۸- هزینه نقل و انتقال و دفتر خانه و سایر هزینه های مربوطه به عهده خریدار خواهد بود.

۹- کلیه هزینه های تعاونی و اخذ سند و سایر موارد به عهده برنده میباشد.

۱۰- هزینه چاپ آگهی به عهده برندگان مزایده میباشد.

۱۱- کلیه مراحل در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) انجام گیرد.

شهردار میانه - مرتضائی

ردیف	شماره قطعه طبق سند	شماره قدیم قطعه	مساحت / متر مربع	موقعیت	کاربری	قیمت روز کارشناسی قطعه (ریال)	۵ درصد قیمت پایه
۱	۱۵	۱۰	۳۴۲/۳۶	۱۰ متری	مسکونی	۳/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۲	۱۶	۱۱	۲۲۷/۲۰	۱۰ متری	مسکونی	۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۳	۱۷	۱۲	۲۰۷	۱۰ متری	مسکونی	۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۴	۱۸	۱۳	۱۸۹	۱۰ متری	مسکونی	۳/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۵	۱۹	۱۴	۱۸۹	۱۰ متری	مسکونی	۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۶	۲۰	۱۵	۱۹۲/۶۳	نیش ۱۰ و ۱۶ متری	مسکونی	۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۲۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۷	۲۱	۱۶	۱۹۲/۶۳	نیش ۱۰ و ۱۶ متری	مسکونی	۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۲۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۸	۲۲	۱۷	۱۸۹	۱۰ متری	مسکونی	۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۹	۲۳	۱۸	۱۸۹	۱۰ متری	مسکونی	۳/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۰	۲۴	۱۹	۱۹۳	۱۰ متری	مسکونی	۳/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۱	۲۵	۲۰	۲۲۷/۲۰	۱۰ متری	مسکونی	۳/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۲	۲۶	۲۱	۳۱۹	۱۰ متری	مسکونی	۳/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۳	۱۰۰	۱۰۱	۱۹۷/۵۸	نیش ۱۰ و ۱۲ متری	مسکونی	۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۲۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۴	۱۰۱	۱۰۲	۲۳۴/۰۷	۱۰ متری	مسکونی	۳/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۸۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۵	۱۰۲	۱۰۳	۲۲۵/۰۴	۱۰ متری	مسکونی	۳/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

ریال ۱۷۵/۰۰۰/۰۰۰	ریال ۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مسکونی	۱۰متری	۲۰۹/۵۰	۱۰۴	۱۰۳	۱۶
ریال ۱۷۰/۰۰۰/۰۰۰	ریال ۳/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مسکونی	۱۰متری	۱۹۹/۵۰	۱۰۵	۱۰۴	۱۷
ریال ۲۲۵/۰۰۰/۰۰۰	ریال ۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مسکونی	۳۰متری دوکله	۱۹۰/۵۹	۱۰۷	۱۰۵	۱۸
ریال ۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰	ریال ۳/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مسکونی	۱۰متری	۱۸۹	۵۷۲	۵۸۸	۱۹